



Zápis z jednání stavební komise

Uskutečněno dne: 3.3.2015, zahájeno v 19:20 hod
Přítomni: T. Šenkyřík, J. Grolich st., T. Volek, R. Ulrich
Omluveni: 0
Nepřítomni: 0

1. Informace:

- seznámení s obsahem a body k projednání

2. Projednávané body a vyjádření:

- žádost o vyjádření k záměru novostavby na ppč. 249/3 a 250/3 k.ú. Velatice, investor Ing. Tomáš Szászi, Horníkova 30, Brno 628 00 a Ing. Lenka Zavíralová, Tlapáková 1, Ostrava+Hrabůvka, zastoupení Petrem Zelinkou, Úvoz 29, Brno 602 00 - SK byla předložena žádost o udělení výjimky stran obecných stavebních podmínek v zastavované lokalitě, SK s navrhovanou stavbou souhlasí.
- žádost o vyjádření k záměru koupi obecního pozemku ppč. 480/2 k.ú. Velatice, zájemce Vojtěch Kolařík a Bára Koláčková. - SK byly doručeny dokumenty o obeznámení majitelů sousedních pozemků se záměrem na ppč. 480/2. SK s prodejem souhlasí.
- žádost o vyjádření k rozvozevému plánu hnojiv AgroPod,a.s – SK byl předložen plán rozvozu hnojiv na rok 2015 v k.ú. Velatice. Z plánu je zřejmé, že při zemědělském hospodaření, vč. rozvozu hnojiv, spol. Agropod a.s. bere na vědomí lokality v blízkosti zdrojů pitné vody a na těchto pozemcích hnojení upravuje.
- předložena cenová nabídka na dokončení veřejného osvětlení (VO) v lokalitě Hlučkova skála, u potoka. V této souvislosti bude obec žádat o nabídku na postupnou renovaci VO v celé obci. Jedná se o výměnu starších světelných zdrojů (výbojek a zářivek) za úsporné LED světelné zdroje. Pro možnost zhodocení plánované obnovy, budou na návsi (u parku) osazena 3 svítidla typu LED.
- předložena nabídka na dokončení chodníku ve směru návěs – zahrádky. Nabídku předložila firma Paving, spol. s.r.o. SK doporučuje poptávku upravit o některé položky a nabídku aktualizovat.
- vyrozumění o zahájení společného ÚR a SP, novostavba RD (obec Mokrá-Horákov, SÚ) na ppč. 316, k.ú. Velatice, Radek Katolický, Velatice 69 – SK bere na vědomí
- vyrozumění o udělení kolaudačního rozhodnutí, novostavba RD (obec Mokrá-Horákov, SÚ) na ppč. 329, k.ú. Velatice, Miroslav Liška (12.8.1961) – SK bere na vědomí
- vyrozumění o vydání kolaudačního souhlasu, SO-05 prodloužení NTL plynovodu (obec Mokrá-Horákov, SÚ) na ppč. 595/49, k.ú. Velatice, manželé Mgr. Jana Müllerová (15.8.1973) a Mgr. Aleš Müller (28.7.1973) – SK bere na vědomí
- vyrozumění o vydání rozhodnutí o umístění stavby – Přípojka splaškové kanalizace pro budovu stolárny č.p.150 (obec Mokrá-Horákov, SÚ) na ppč. 656/2 a 2150/1, k.ú. Velatice, manželé Ing. Anna Severová (21.1.1966) a Zdeněk Severa (14.1.1962) – SK bere na vědomí

3. Úkoly:

-

4. Nové dokumnty (doručené na OÚ)

-

5. Doporučení zastupitelům a vedení obce

- dohledat výkresovou dokumentaci sítí v lokalitě Hlučkova skála – prováděcí projekt
- vytvořit poptávku na dokončení chodníku v lokalitě Pod školou, směr Maxlůvka
- předložit podklady pro aktualizaci stavebních podmínek stran stavebních záměrů v obci

6. Příští jednání SK: 8.4.2015 v 19:00 na OÚ Velatice. V případě potřeby bude svolána mimořádná SK

Jednání SK skončilo ve 20:40 hod

Zapsal: Tomáš Šenkyřík

Použité zkratky:	TS – Tomáš Šenkyřík RU – Radoslav Ulrich JGs – Jan Grolich st. TV – Tomáš Volek	SK – stavební komise SP – stavební povolení ÚŘ – územní řízení KÚ – katastrální území	ŘDPS – řízení o dodatečném povolení stavby ŘOS – řízení o odstranění stavby VPS – veřejnoprávní smlouva
------------------	--	--	---