



Zápis z jednání stavební komise

Uskutečněno dne: 8.12.2014, zahájeno v 18:45 hod
Přítomni: T. Šenkyřík, R. Ulrich, J. Grolich st., T. Volek
Omluveni: 0
Nepřítomni: 0

1. Informace:

- seznámení s obsahem a body k projednání

2. Projednávané body a vyjádření:

- žádost pana Petra Koláře, velatice 119 o povolení prořezávky zalesněného porostu nad ulicí Pod školou (za objekty č.p. 118, 119, 124). Odstranění se týká neživých a napadených dřevin. – SK souhlasí, RU provede kontrolu a označení kmenů, které je možné odstranit.
- žádost Ing. Dagmar Wicherkové o vyjádření k připojení stavby RD na splaškovou kanalizaci (p.p.č. 246/4, 247 k.ú. Velatice, investor Jaroslav Kocourek, Vlhká 16, Brno, 602 00) – SK souhlasí, před záhozem bude provedena kontrola zástupcem obce Velatice. Výkop a jeho okolí bude upraveno do původního stavu.
- Na vědomí společné územní rozhodnutí a stavební povolení (vydané Stavebním úřadem Pozořice, Na Městečku 14) k záměru novostavba RD p.p.č. 649/2 a 1102/4 k.ú. Velatice (investor MUDr. Tomáš Grolich, Velatice 170 a Ing. Kateřina Grolichová, Tvarožná 7. - SK bere na vědomí
- oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby (vydané Stavebním úřadem Pozořice, Na Městečku 14) novostavba RD p.p.č. 1163/22 k.ú. Velatice, investor Martin Jansa, Velatice 217 - SK bere na vědomí
- kolaudační souhlas s užíváním stavby (vydaný Stavebním úřadem Pozořice, Na Městečku 14) novostavba RD p.p.č. 254/4 k.ú. Velatice (investor Eva Vodáková a Ing. Antonín Vodák, Svážná 384/28, Brno) – SK bere na vědomí
- oznámení o zahájení společného Územního a stavebního řízení (vydané Stavebním úřadem Pozořice, Na Městečku 14) k záměru novostavba RD na p.p.č. 648/2, 649/2, 2149/2, 2149/1, k.ú. Velatice (investor Aleš Malovaný a Hana Malovaná, Velatice 37, 664 05) – SK bere na vědomí
- žádost firmy Rušar mosty s.r.o. (Slavičkova 1a, Brno, 638 00) k plánované akci Oprava mostu III/0471 – most 0471-2, Velatice (investor Správa a údržba silnic JMK, oblast Brno, Ořechovská 35, 619 64, Brno) – SK souhlasí
- žádost o vyjádření se stavbou rozšíření distribuční sítě nízkého napětí (spol E.ON Distribuce, a.s.) na p.p.č. 595/93, 1162/1, 1162/10, 1162/11 na k.ú. Velatice – SK souhlasí
- vyjádření k ukončení prací na provedené stavbě prodloužení vodovodního řádu na p.p.č. 256/6, 256/8, 595/49, 595/40, 595/51, 595/53, 595/54 a p.p.č. 2039 na k.ú. Velatice (investor Ing. Ondřej Szkandera, Střítež 62 a Ing. Jana Szkanderová, Polešovice 702) – SK bere na vědomí
- projednání návrhu JGů o variantních řešeních obecních pozemků v lokalitě bývalého ZD v souvislosti s plánovanou revitalizací těchto pozemků – SK zváží záměr stran přínosu obci

3. Úkoly:

- RU provede kontrolu a označení kmenů pro probírku porostu nad ulicí Pod školou (záměr P. Kolář)

4. Nové dokumenty (doručené na OÚ)

-

5. Doporučení zastupitelům a vedení obce

- zjistit případné podmínky pro variantní řešení obecních pozemků v lokalitě bývalého ZD

6. Příští jednání SK: 7.1.2015 v 18:30 na OÚ Velatice. V případě potřeby bude svolána mimořádná SK

Jednání SK skončilo ve 20:30 hod

Zapsal: *Tomáš Šenkyřík*

Použité zkratky:	TS – Tomáš Šenkyřík RU – Radoslav Ulrich JGs – Jan Grolich st. TV – Tomáš Volek	SK – stavební komise SP – stavební povolení ÚŘ – územní řízení KÚ – katastrální území	ŘDPS – řízení o dodatečném povolení stavby ŘOS – řízení o odstranění stavby VPS – veřejnoprávní smlouva
------------------	--	--	---