

## Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 25. září 2014

č. 18/2014

Přítomni: Mgr. Jan Grolich  
Zdeněk Severa  
Ing. Marek Neveselý  
Mgr. Pavel Drozd  
Mgr. Petr Pelikán

Omluveni:

Jednání rady zahájil starosta obce ve 20:00 hodin. Jsou přítomni všichni členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Řešení spolufinancování projektů Mikroregionu Roketnice
2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2014
3. Schválení zřízení práva stavby a věcného břemene vedení přípojky splaškové kanalizace
4. Schválení zřízení věcného břemene vedení přeložky VN v lokalitě nové zástavby
5. Řešení žádosti SDH Velatice o navýšení příspěvku na činnost
6. Řešení záměru na pronájem prostor hospody
7. Řešení zřízení stavebního úřadu v obci Mokrý-Horákov
8. Schválení konání mimořádného zasedání zastupitelstva
9. Diskuze
10. Závěr

Usnesení č. 1/18/2014 – schválení programu jednání:

1. Řešení spolufinancování projektů Mikroregionu Roketnice
2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2014
3. Schválení zřízení práva stavby a věcného břemene vedení přípojky splaškové kanalizace
4. Schválení zřízení věcného břemene vedení přeložky VN v lokalitě nové zástavby
5. Řešení žádosti SDH Velatice o navýšení příspěvku na činnost
6. Řešení záměru na pronájem prostor hospody
7. Řešení zřízení stavebního úřadu v obci Mokrý-Horákov
8. Schválení konání mimořádného zasedání zastupitelstva
9. Diskuze
10. Závěr

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

### 1. Řešení spolufinancování projektů Mikroregionu Roketnice

Starosta předložil radě obce ke schválení spolufinancování projektů Mikroregionu Roketnice.

Prvním projektem je propagace úspěšných projektů mikroregionu, ve kterém budou pořízeny v každé obci tři reportáže z úspěšných projektů a bude vyrobena brožura představující mikroregion a všechny úspěšné projekt. Každá obec by jako spolufinancování tohoto projektu měla uhradit částku 10.000,- Kč.

Další tradičním projektem je výroba kalendářů, které jsou rozdávány zdarma do všech domácností. Pro obec Velatice bude vyrobeno 230 kalendářů a na každý je třeba přispět částku 30,- Kč, celkem tedy 6.900,- Kč.

Usnesení č. 2/18/2014 – Rada obce schvaluje spolufinancování projektu na propagaci úspěšných projektů Mikroregionu Roketnice ve výši 10.000,- Kč a spolufinancování výroby kalendářů ve výši 6.900,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2014**

Starosta předložil radě ke schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2014 v celkové výši 18.300,- Kč, kterým se do rozpočtu zapracovává zvýšení příspěvku na činnost TJ Sokol Velatice ve výši 15.000,- Kč na spolufinancování projektu na opravu kabin a také spolufinancování projektů Mikroregionu Roketnice, na které bylo v rozpočtu počítáno s rezervou ve výši 13.600,- Kč. Pořebné vyrovnání příjmů ve výši 18.300,- Kč je dorovnáno z vyšších příjmů na daních z příjmů právnických osob.

Usnesení č. 3/18/2014 – Rada obce schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 3/2014 ve výši příjmů a výdajů 18.300,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **3. Schválení zřízení práva stavby a věcného břemene vedení přípojky splaškové kanalizace**

Starosta předložil radě ke schválení zřízení práva stavby a věcného břemene (služebnosti) pro vedení přípojky splaškové kanalizace k budově stolárny č.p. 150 na pozemku p.č. 656/2, která vede po obecním pozemku p.č. 2150/1 za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč.

M. Neveselý se dotázal, zda přípojka vede v silnici.

Z. Severa uvedl, že část přípojky vede v silnici.

M. Neveselý navrhl, aby ve smlouvě byla zapracována podmínka uvedení komunikace do původního stavu.

Z. Severa uvedl, že souhlasí, se zaasfaltování přípojky počítal.

Usnesení č. 4/18/2014 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o služebnosti inženýrských sítí – přípojky splaškové kanalizace a zřízení práva stavby na pozemku p.č. 2150/1 za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč s manželi Severovými.

Hlasování:

Pro: 4 (J. Grolich, P. Pelikán, M. Neveselý, P. Drozd)    proti: 0    zdržel se: 1 (Z. Severa)

## **4. Schválení zřízení věcného břemene vedení přeložky VN v lokalitě nové zástavby**

Starosta obce předložil radě ke schválení uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene pro vedení přeložky VN v lokalitě nové zástavby na pozemcích p.č. 1194/1, 1196, 1426, 2042/1, 2043/1, 2050/1, 595/98, 2024/11, 2025/8, 2052, 1427/3 se spol. E.ON Distribuce, a.s. za částku 22.000,- Kč.

Usnesení č. 5/18/2014 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene pro vedení přeložky VN v lokalitě nové zástavby na pozemcích p.č. 1194/1, 1196, 1426, 2042/1, 2043/1, 2050/1, 595/98, 2024/11, 2025/8, 2052, 1427/3 se spol. E.ON Distribuce, a.s. za částku 22.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **5. Řešení žádosti SDH Velatice o navýšení příspěvku na činnost**

Starosta obce předložil radě žádost SDH Velatice o navýšení rozpočtu na provoz JSDH nebo příspěvku na činnost SDH ve výši dotace od JmK poskytnuté obci Velatice v loňském roce na provoz JSDH, která byla udělena ve výši 27.000,- Kč.

SDH má v úmyslu tyto prostředky vynaložit buď na renovaci historické stříkačky DS 16 z roku 1932, kdy přepokládané náklady jsou 35.000,- Kč nebo na nákup plovoucího čerpadla za 15.428 vč. DPH a dokoupení potřebného vybavení JSDH.

V radě bylo upozorněno na to, že dotace v loňském roce byla udělena obci na výdaje v roce 2013 a byla již řádně vyúčtována. Nelze předpokládat, že pokaždé, když se v jednom roce ušetří na nějakých výdajích, budou tyto automaticky navíc utraceny v dalším roce.

Rada také poukázala na to, že v letošním roce byly SDH poskytnuty nestandardní, nerozpočtované příspěvky ve výši 3.000,- Kč na dětský den, 10.000,- Kč na pořízení slavnostního praporu a cca 6.000,- Kč na opravu fasády a vrat hasičky.

Rada se dohodla na tom, že o zvýšení příspěvku na vybavení JSDH rozhodne až na dalším jednání rady na základě předložení přehledu čerpání rozpočtu na JSDH v letošním a loňském roce.

## **6. Řešení záměru na pronájem prostor hospody**

Starosta obce předložil radě návrh na schválení záměru na pronájem prostor hospody z důvodu, že stávající nájemce p. Svoboda st. chce převést nájemní smlouvu na svého syna, který hospodu fakticky provozuje a má již zajištěna všechna potřebná povolení a živnostenský list na tuto činnost. I v tomto případě změny nájemce je však potřebné zveřejnit záměr na pronájem po dobu 15 dní na úřední desce.

Usnesení č. 6/18/2014 – Rada obce schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor hospody v budově č.p. 24.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## **7. Řešení zřízení stavebního úřadu v obci Mokrý-Horákov**

Starosta obce předložil radě informaci, že obec Mokrý-Horákov podala na Krajský úřad Jihomoravského kraje o zřízení stavebního úřadu s rámci svého úřadu, a to pro obce Mokrý-Horákov, Sivice a Velatice. Pokud Krajský úřad JmK zřízení tohoto stavebního úřadu schválí, bude tento působit pro obec Velatice od 1. 1. 2015.

Obec Mokrý-Horákov má pro stavební úřad v rámci budovy obecního úřadu zajištěny prostory, archiv a je připravena zajistit chod stavebního úřadu i personálně.

Usnesení č. 7/18/2014 – Rada obce bere na vědomí podání žádosti o zřízení stavebního úřadu v obci Mokrý-Horákov s působností i pro katastrální území Velatice a nemá k tomu výhrady.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## 8. Schválení konání mimořádného zasedání zastupitelstva

Starosta obce informoval radu o tom, že je třeba do rozpočtu zapracovat částku na demolice budov v JZD, protože původně se počítalo pouze s částkou 500.000 na menší budovy a finální náklady na bourání všech budov, jímek a septiků jsou ve výši necelých 2.000.000,- Kč. Rozpočtové opatření tedy přesáhne částku 500.000,- kterými je limitována rada a toto rozpočtové opatření musí být schváleno a provedeno zastupitelstvem obce. Je tedy nutné svolat mimořádné zasedání zastupitelstva, které toto rozpočtové opatření schválí a schválí také radě provádění rozpočtových opatření v plném rozsahu do konání ustavujícího zastupitelstva pro případ, že by bylo nutné rozpočtovat poskytnutou dotaci na průzkumný vrt nebo na zahradu MŠ.

Usnesení č. 8/18/2014 – Rada obce schvaluje konání zasedání zastupitelstva v pátek 3. 10. 2014 od 19:30 s následujícím programem:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2014
4. Schválení a provedení rozpočtového opatření č. 4/2014
5. Pověření rady obce k provádění rozpočtových opatření
6. Diskuze
7. Závěr.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

## 9. Diskuze

Nebyl vznesen žádný příspěvek.

## 10. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 20:30hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 9. 2014

**Starosta**

**Místostarosta**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jan Grolích

\_\_\_\_\_  
Mgr. Petr Pelikán