

## Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 9. září 2014

č. 17/2014

Přítomni: Mgr. Jan Grolich  
Zdeněk Severa  
Ing. Marek Neveselý  
Mgr. Pavel Drozd

Omluveni: Mgr. Petr Pelikán

Jednání rady zahájil starosta obce ve 20:00 hodin. Jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Řešení závázky prostoru v bývalém JZD
2. Schválení zřízení věcného břemene přístupu na pozemek
3. Jmenování členů hodnotící komise
4. Řešení žádosti o prodej pozemku na rozšíření pekárny
5. Řešení opravy poklopů obecních studní
6. Diskuze
7. Závěr

Usnesení č. 1/17/2014 – schválení programu jednání:

1. Řešení závázky prostoru v bývalém JZD
2. Schválení zřízení věcného břemene přístupu na pozemek
3. Jmenování členů hodnotící komise
4. Řešení žádosti o prodej pozemku na rozšíření pekárny
5. Řešení opravy poklopů obecních studní
6. Diskuze
7. Závěr

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

### 1. Řešení závázky prostoru v bývalém JZD

K projednání tohoto bodu byly přizváni zástupci stavební komise Ing. Radoslav Ulrich a Ing. Jan Grolich.

Starosta informoval, že na základě nabídky od spol. beton Brož je možné získat betonový recyklát v jakémkoli množství a jakékoli zrnitosti za cenu dopravy. Bylo by tedy vhodné této nabídky využít pro zavezení lokality v JZD, kde bude tento materiál potřeba.

Na základě konzultací bylo dohodnuto, že bude zajištěno zpracování konkrétního postupu pro zavážení a hutnění předmětné lokality za použití tohoto konkrétního materiálu u spol. Geostar, která prováděla v místě geologický průzkum. Dále bude co nejdříve zajištěn výpočet objemu materiálu, který bude potřebný pro konečnou úpravu předmětné lokality.

Usnesení č. 2/17/2014 – Rada obce schvaluje pořízení studie postupu pro zavezení a hutnění lokality v JZD u spol. Geostar.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **2. Schválení zřízení věcného břemene přístupu na pozemek**

Starosta předložil radě ke schválení zřízení věcného břemene přístupu na nově vzniklý pozemek p.č. 1162/17, jehož prodej byl schválen v zastupitelstvu obce. Aby mohl být pozemek vydělený z parcely, musí být zajištěn přístup na tento pozemek z komunikace. Bylo dohodnuto, že žadatelé o prodej předmětného pozemku zřídí přes svoje sousední pozemky přístup na pozemek, který je dosud ve vlastnictví obce.

Usnesení č. 3/17/2014 – Rada obce schvaluje zřízení věcného břemene (služebnosti) vstupu a vjezdu ve prospěch pozemku p.č. 1162/7 k tíži pozemků p.č. 1162/7, p.č. 2021/6, p.č. 2022/6 a p.č. 2023/9.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **3. Jmenování členů hodnotící komise**

Starosta obce předložil radě ke schválení jmenování členů hodnotící komise pro výběrové řízení na zhotovitele zahrady dle projektu „Zahrada pana Čápa“, kdy navrhuje, aby členy hodnotící komise byli Mgr. Jan Grolich, Mgr. Lenka Marková a Ing. Marek Neveselý a jako náhradníci Mgr. Petr Pelikán, Mgr. Pavel Drozd a Zdeněk Severa.

Usnesení č. 4/17/2014 – Rada obce schvaluje jmenování hodnotící komise pro výběrové řízení na zhotovitele zahrady dle projektu „Zahrada pana Čápa ve složení: Mgr. Jan Grolich, Mgr. Lenka Marková a Ing. Marek Neveselý a jako náhradníci Mgr. Petr Pelikán, Mgr. Pavel Drozd a Zdeněk Severa.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **4. Řešení žádosti o prodej pozemku na rozšíření pekárny**

Starosta obce předložil radě žádost p. Hlučky o koupi pozemku u pekárny za účelem rozšíření stavby pekárny. Ještě není přesně vymezen rozsah rozšíření stavby, proto je žádost pouze obecná.

Bylo dohodnuto, že pro prodej budou uplatněny dosud standardní podmínky prodeje pozemků, tedy cena 1.500,- Kč / m<sup>2</sup>.

Záměr na prodej pozemku se bude řešit až v případě podání konkrétní žádosti s vymezeným pozemkem k odkoupení.

## **5. Řešení opravy poklopů obecních studní**

Starosta obce předložil radě návrh, aby byly opraveny poklopy obecních studní na návsi, v Zaosadí a na dětském hřišti, protože jsou již zchátralé a nebezpečné.

M. Neveselý navrhl, aby byla zjištěna možnost obnovy studní, které je technicky možné obnovit.

Usnesení č. 5/17/2014 – Rada obce schvaluje zajištění nabídky na výměnu poklopů obecních studní a nabídky na obnovu studní, u kterých je to technicky možné.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **6. Diskuze**

M. Neveselý připomněl opravu houpačky na dětském hřišti.

Z. Severa uvedl, že v minulém týdnu oprava neproběhla kvůli dešti, ale v tomto týdnu by měla oprava proběhnout.

## **7. Závěr**

Jednání rady ukončil starosta obce ve 20:35 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 9. 2014

**Starosta**

**Místostarosta**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jan Grolich

\_\_\_\_\_  
Mgr. Petr Pelikán